

Số: 1142/TM-BVMHN

Hà Nội, ngày 30 tháng 6 năm 2026

THƯ MỜI BÁO GIÁ

Kính gửi: Các đơn vị, công ty, doanh nghiệp

Bệnh viện Mắt Hà Nội trân trọng kính mời các đơn vị đủ điều kiện và năng lực tham gia cung cấp bản chào giá cạnh tranh, mục đích để xây dựng giá gói thầu, làm cơ sở tổ chức lựa chọn nhà thầu cho gói thầu: Thẩm định giá tài sản là 02 phòng (02 địa điểm) để xây dựng phương án và thẩm định giá cho gói thầu Khai thác sử dụng tài sản công phục vụ hoạt động phụ trợ, hỗ trợ (cửa hàng cung cấp sản phẩm kính thuốc) tại Bệnh viện Mắt Hà Nội cụ thể như sau:

1. Đơn vị yêu cầu báo giá: Bệnh viện Mắt Hà Nội

Địa chỉ:

- Trụ sở chính: 37 Hai Bà Trưng, phường Cửa Nam, thành phố Hà Nội
- Cơ sở: số 2D Nguyễn Viết Xuân, phường Hà Đông, thành phố Hà Nội

2. Nội dung yêu cầu báo giá:

- + Kèm theo thư mời là: Danh mục chi tiết nội dung yêu cầu gói thầu
- + Địa điểm thực hiện hợp đồng : Tại Bệnh viện Mắt Hà Nội, địa chỉ:
 - Trụ sở chính: 37 Hai Bà Trưng, phường Cửa Nam, thành phố Hà Nội
 - Cơ sở: số 2D Nguyễn Viết Xuân, phường Hà Đông, thành phố Hà Nội
- + Thời gian thực hiện hợp đồng là 60 ngày kể từ ngày ký hợp đồng.
- + Báo giá của nhà thầu cung cấp phải bao gồm thuế và tất cả các chi phí kèm theo, thời hạn hiệu lực của báo giá tối thiểu 30 ngày kể từ ngày phát hành báo giá.

3. Cách thức tiếp nhận báo giá: Đơn vị gửi báo giá đồng thời gửi bản cứng và bản mềm theo thời gian và địa chỉ sau:

+ Thời hạn nhận báo giá: Từ 08h00 ngày 01/7/2026 đến trước 16h30 ngày 07/7/2026. Các báo giá nhận được sau thời điểm trên sẽ không được xem xét.

+ Địa chỉ nhận báo giá cạnh tranh:

- Phòng Hành chính quản trị Bệnh viện Mắt Hà Nội (nhận bản cứng có đủ chữ ký, đóng dấu, dấu giáp lai)
- Địa chỉ: 37 Hai Bà Trưng, phường Cửa Nam, thành phố Hà Nội
- Người nhận báo giá: Bà Vũ Anh Thu
- Điện thoại: 024.39343907 - 0982123266



- Địa chỉ nhận báo giá bản mềm email: bvmtccb@gmail.com
 - + Thư mời báo giá được đăng tải tại <https://benhvienmathanoi.gov.vn>
- Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu:VT, HCQT.



GIÁM ĐỐC *bn*

Nguyễn Xuân Tịnh



DANH MỤC CHI TIẾT

(Kèm theo Thư mời báo giá số 1142 /TM-BVMHN ngày 30/6/2026 của
Bệnh viện Mắt Hà Nội)

Gói thầu: Thẩm định giá tài sản là 02 phòng (02 địa điểm) để xây dựng phương án và thẩm định giá cho gói thầu Khai thác sử dụng tài sản công phục vụ hoạt động phụ trợ, hỗ trợ (cửa hàng cung cấp sản phẩm kính thuốc) tại Bệnh viện Mắt Hà Nội

1. Nội dung yêu cầu thẩm định giá:

1.1. Thẩm định giá tài sản là 02 phòng (02 địa điểm) để xây dựng phương án Khai thác sử dụng tài sản công phục vụ hoạt động phụ trợ, hỗ trợ (cửa hàng cung cấp sản phẩm kính thuốc) tại Bệnh viện Mắt Hà Nội.

Giá trị tài sản cần xác định là:

- Giá trị nguyên giá tại thời điểm:

+ Địa điểm 1: Năm 1996

+ Địa điểm 2: Năm 2000

- Giá trị thị trường tại thời điểm năm 2026 (tại 2 địa điểm)

1.2. Thẩm định giá cho gói thầu Khai thác sử dụng tài sản công phục vụ hoạt động phụ trợ, hỗ trợ (cửa hàng cung cấp sản phẩm kính thuốc) tại Bệnh viện Mắt Hà Nội.

Thời gian khai thác sử dụng tài sản công phục vụ hoạt động phụ trợ, hỗ trợ (cửa hàng cung cấp sản phẩm kính thuốc) tại 02 địa điểm của Bệnh viện Mắt Hà Nội là 03 năm.

Thời gian khai thác sử dụng không thay đổi trừ khi có trường hợp bất khả kháng.

2. Danh mục tài sản/diện tích dự kiến khai thác:

2.1. Địa điểm 1:

- Cửa hàng kính thuốc tại trụ sở chính, địa chỉ số 37 phố Hai Bà Trưng, phường Cửa Nam, thành phố Hà Nội.

- Vị trí: Nằm ở tầng 1 thuộc khối nhà B, bên trong cổng Bệnh viện giáp cạnh nhà thuốc Bệnh viện, đối diện khoa Khám bệnh, cách mặt đường Hai Bà Trưng khoảng 65m.



- Kích thước khai thác: Chiều rộng khoảng 3,5 m (mặt tiền), chiều dài khoảng 8 m, diện tích khoảng 28 m²

2.2. Địa điểm 2:

- Cửa hàng kính thuộc tại cơ sở, địa chỉ số 2D Nguyễn Viết Xuân, phường Hà Đông, thành phố Hà Nội.

- Vị trí: Nằm ở tầng 1 thuộc khối nhà A, bên trong cổng Bệnh viện, cách cửa tự động ra vào của Bệnh viện gần 2m (nằm bên phải nếu đi từ cổng vào), cách mặt đường Nguyễn Viết Xuân khoảng 10m.

- Kích thước khai thác: Quầy kính hình đa giác, diện tích tổng khoảng 21,679 m² bao gồm 01 phòng lớn và 01 phòng nhỏ. Phòng lớn có chiều rộng khoảng 3,6m (mặt tiền), chiều dài khoảng 3,86m, diện tích khoảng 13,896 m². Phòng nhỏ có chiều rộng khoảng 2,15m, chiều dài khoảng 3,62m, diện tích khoảng 7,783 m².

3. Yêu cầu thực hiện

- Nhà thầu tham gia thực hiện gói thầu phải có đăng ký doanh nghiệp, có năng lực, chứng chỉ hoạt động kinh doanh phù hợp với gói thầu.

- Báo giá phải ghi địa chỉ, số điện thoại của đơn vị cung cấp.

- Báo giá của nhà thầu cung cấp phải bao gồm thuế và tất cả các chi phí kèm theo.

- Hiệu lực của báo giá tối thiểu 30 ngày kể từ ngày phát hành báo giá.

PHÒNG HCQT

Vũ Anh Thư



GIÁM ĐỐC DUYỆT

GIÁM ĐỐC
Nguyễn Xuân Tinh

